



TERVISEAMET

Pärnu Linnavalitsus
Planeerimisosakond
linnavalitsus@parnu.ee

Teie: 14.10.2024 nr 8-4/6187-18

Meie: 18.10.2024 nr 9.3-1/24/10387-2

Paide mnt 4a kinnistu detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Paide mnt 4a kinnistu detailplaneeringu.

Paide mnt 4a kinnistu detailplaneering on algatatud Pärnu Linnavolikogu 16.06.2022 otsusega nr 51. Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb soovist kavandada piirkonnast jõeäärne puhkeala, selgitada välja võimalused veespordi ning -turismiga seotud tegevuste arendamiseks ja alale tervikliku ruumilahenduse leidmiseks.

Planeeringuala on 136 940 m² suurune ning hõlmab Pärnu linnas Paide mnt 4a kinnistut (kü 62515:001:0002). Kinnistu kasutamise sihtotstarve on 100% üldkasutatav maa. Ca 8,5 ha kinnistust on metsamaa, ca 2,7 ha looduslik rohumaa, 100 m² õuemaad ning ca 2,6 ha muu maa kõlvik. Maa-ala on põhjast ja loodest ääristatud Pärnu jõe vasakkaldaga ning kirdenurgast Reiu jõe vasakkaldaga.

Detailplaneeringuga määratakse kaks hoonestusala, kuhu saab ehitada kohviku ja spordihoone, lisaks on võimalik rajada kogu ala ulatuses spordi- ja puhkerajatisi. Kogu planeeringuala ulatuses on planeeritud Pärnu jõe kalda äärne kergliiklustee.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringu materjalidega ning kooskõlastab Paide mnt 4a kinnistu detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht